

Tabella riassuntiva Ecobonus 2024/2025

| Interventi | Limite di spesa o di detrazione | Aliquota 2024 | Aliquota 2025 |
|--|---|---------------|---------------|
| Acquisto e posa in opera delle schermature solari | 60.000 euro di detrazione | 50% | 50%/36% |
| Acquisto e posa in opera di finestre comprensive di infissi e di sostituzione di impianti di climatizzazione invernale con impianti dotati di caldaie a condensazione con efficienza almeno pari alla classe A (esclusi dal 2025 gli impianti di climatizzazione invernale con caldaie uniche alimentate a combustibili fossili) | 60.000 euro di detrazione | 50% | 50%/36% |
| <ul style="list-style-type: none"> • Sostituzione di impianti di climatizzazione invernale con impianti dotati di caldaie a condensazione ad aria o ad acqua (esclusi dal 2025 gli impianti di climatizzazione invernale con caldaie uniche alimentate a combustibili fossili) • Sostituzione di impianti di climatizzazione invernale dotati di generatori di calore alimentati da biomasse • Sostituzione di impianti di climatizzazione invernale con impianti dotati di pompe di calore ad alta efficienza o impianti geotermici a bassa entalpia • Sostituzione di scaldacqua tradizionali con scaldacqua a pompa di calore dedicati alla produzione di acqua calda sanitaria | 30.000 euro di detrazione | 50% | 50%/36% |
| Interventi su edifici esistenti, parti di edifici esistenti o unità immobiliari, riguardanti strutture opache verticali, strutture opache orizzontali (coperture e pavimenti), installazione di pannelli solari per la produzione di acqua calda | 60.000 euro di detrazione | 65% | 50%/36% |
| Riqualificazione energetica globale | 100.000 euro di detrazione | 65% | 50%/36% |
| Acquisto e posa in opera di micro-cogeneratori | 100.000 euro di detrazione | 65% | 50%/36% |
| Interventi su parti comuni dei condomini (coibentazione involucro con superficie interessata > 25% superficie disperdente) | 40.000 euro di spesa (moltiplicato per il numero delle unità immobiliari di cui è costituito l'edificio) | 70% | 50%/36% |

| | | | |
|--|--|-----|---------|
| Interventi su parti comuni dei condomini (coibentazione involucro con superficie interessata > 25% superficie disperdente + qualità media dell'involucro) | 40.000 euro di spesa (moltiplicato per il numero delle unità immobiliari di cui è costituito l'edificio) | 75% | 50%/36% |
| Interventi su parti comuni di edifici condominiali ricadenti nelle zone sismiche 1, 2 e 3 finalizzati congiuntamente alla riduzione del rischio sismico e alla riqualificazione energetica (1 classe di rischio inferiori) | 136.000 euro di spesa (moltiplicato per il numero delle unità immobiliari di cui è costituito l'edificio) | 80% | 50%/36% |
| Interventi su parti comuni di edifici condominiali ricadenti nelle zone sismiche 1, 2 e 3 finalizzati congiuntamente alla riduzione del rischio sismico e alla riqualificazione energetica (2 classi di rischio inferiori) | 136.000 euro di spesa | 85% | 50%/36% |