

SUPER ECO BONUS

110%

Il Superbonus è un'agevolazione prevista dal Decreto Rilancio che eleva al 110% l'aliquota di detrazione delle spese sostenute dal 1° luglio 2020 al 31 dicembre 2021, per specifici interventi in ambito di efficienza energetica, di interventi antisismici, di installazione di impianti fotovoltaici o delle infrastrutture per la ricarica di veicoli elettrici negli edifici.

Le nuove misure si aggiungono alle detrazioni previste per gli interventi di recupero del patrimonio edilizio, compresi quelli per la riduzione del rischio sismico (c.d. Sismabonus) e di riqualificazione energetica degli edifici (cd. Ecobonus).

Tra le novità introdotte, è prevista la possibilità, al posto della fruizione diretta della detrazione, di optare per un contributo anticipato sotto forma di sconto dai fornitori dei beni o servizi o, in alternativa, per la cessione del credito corrispondente alla detrazione spettante.

Noi della S.I.M.E.O. Srl siamo in grado di acquisire il credito di imposta applicando lo sconto in fattura e pagando i fornitori al vostro posto. Entro il 10 ottobre troverete sul nostro

sito www.simeosrl.it la lista completa degli studi tecnici convenzionati a cui potete far riferimento per effettuare uno studio preliminare di fattibilità dell'opera.

In caso di esito positivo della fattibilità e successivamente alla lettera d'incarico del committente, lo studio tecnico convenzionato realizzerà un progetto di efficientamento energetico o di riduzione del rischio sismico con conseguente elaborazione dei computi metrici per le imprese del territorio a cui la S.I.M.E.O. Srl sub-affiderà le opere.

Il passo successivo prevederà uno studio della congruità dei prezzi indicati nel computo metrico con la successiva preparazione degli altri documenti necessari per l'apertura della pratica.

Verranno altresì redatti i contratti di appalto fra S.I.M.E.O. Srl in qualità di GENERAL CONTRACTOR ed il Committente; fra S.I.M.E.O. Srl e le imprese sub-appaltatrici; fra il Committente e le imprese sub-appaltatrici che presteranno garanzie al Committente sui lavori svolti per conto della S.I.M.E.O. Srl

*Acquisiamo
il Credito d'Imposta
ed applichiamo lo sconto
in fattura!*

Perché scegliere noi?

I principali nostri punti di forza sono:

- **Applichiamo lo sconto in fattura**

- **Acquisiamo il vostro credito di imposta del 110%**

- **Per l'apertura della pratica ci poniamo come unico**

interlocutore che deve presentare tutti i documenti di rito durante le fasi di asseverazione delle fatture

- **Controlliamo preliminarmente la congruità dei documenti prima dell'inizio dei lavori insieme ai nostri studi tecnici convenzionati**



S.I.M.E.O. srl
Impresa Generale

www.simeosrl.it - tel. 051.19982832
via dei Macabracchia, 8 - Casalecchio di Reno (BO)

*L'Amministratore
Matteo della Malva*

**ELENCO STUDI AREA GARGANO CONVENZIONATI
ALLA DATA DEL 23/09/20:**

- **STUDIO DI INGEGNERIA BONIFACIO ROBERTO di Vico del Gargano**
- **STUDIO DI INGEGNERIA ING. DATTOLI FELICE di Vico del Gargano**
- **STUDIO DI ARCHITETTURA FRANCESCO E MICHELE GIGLIO di Vico del Garg.**
- **STUDIO DI ARCHITETTURA GROTTOLA MICHELE di Vico del Gargano**